



## ENTE DI SVILUPPO AGRICOLO

Patrimonio, Viabilità, Espropriazioni e sicurezza sul lavoro  
Ufficio adempimenti in materia di Riforma agraria in Sicilia  
e adempimenti L. R. 28/01/2014 n.5 artt.20 e 21  
Ufficio Provinciale di CATANIA

Deliberazione del Consiglio di Amministrazione

N. 53 DEL 28.11.2022

OGGETTO: Modifica ed integrazione deliberazione del Consiglio di Amministrazione  
547 del 28/12/2010 -

### PROPOSTA IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

#### PREMESSO:

che in data 7 giugno 2022 è pervenuta a questo Ente richiesta di riscatto ad istanza del notaio Gaspare Mazzara di San Cataldo, delegato dall'assegnatario Salafia Michele;

#### CONSIDERATO:

che con provvedimento n. 547/C.d.A. del 28/12/2010 era stato deliberato il riscatto del lotto n. 44 del P.R.180/bis rett.agro di Licodia Eubea c/da Marineo in favore dell'assegnatario Salafia Michele, nato a Grammichele (CT) il 05/12/1978;

#### CONSIDERATO:

che in detto provvedimento era stato incaricato il Rag. Giuseppe Fagone a presenziare alla stipula dell'atto di riscatto;

#### ATTESO:

che il Rag. Giuseppe Fagone è stato posto in quiescenza il 01/10/2021;

**CONSIDERATO:**

che in detto provvedimento l'assegnatario doveva corrispondere all'Ente come corrispettivo la somma di € 32.405,72 con versamento bancario effettuato sul c/c n. IT 84D 02008 04616 000300011981 intestato all'Ente di Sviluppo Agricolo intrattenuto presso l'UNICREDIT S.p.A. Filiale Ag16 di Palermo

**VISTO :**

il prospetto contabile, predisposto dal Responsabile della Sede Provinciale E.S.A. di Catania, relativo al debito del su menzionato richiedente che è pari ad € 46.136,46 ;

**ATTESO:**

Che la suddetta somma verrà pagata dall'assegnatario, al momento della stipula dell'atto notarile di riscatto, tramite versamento bancario effettuato sul c/c n. IT69 J010 3004 6000 0000 2380 345 intestato a Ente di Sviluppo Agricolo e intrattenuto presso Banca Monte dei Paschi di Siena S.p.A. di Palermo;

**CONSIDERATO:**

Che dall'accertamento esperito dai funzionari dell'Ente a seguito di sopralluogo effettuato il 13/09/2022 risulta che lo stesso ha adempiuto agli obblighi essenziali di coltivazione del fondo;

**VISTA :**

La nota del Ministero dell'Interno, Banca Dati Nazionale Unica della documentazione Antimafia prot. n. PR\_CTUTG Ingresso 0093312\_20220808 del 09/08/2022 con la quale comunica che nei confronti del Sig. Salafia Michele non sussistono cause di decadenza, sospensione o divieto di cui all'art. 67 del D.L.vo del 06/09/2011 n.159;

**CONSIDERATO :**

Che si deve procedere alla relativa modifica e integrazione della deliberazione n.547/C.d.A. del 28/12/2010;

**PROPONE:**

fermo restando quanto contenuto nella precedente deliberazione n.547/C.d.A. del 28/12/2010, l'approvazione del presente atto deliberativo che modifica la predetta deliberazione limitatamente al nominativo del Funzionario che dovrà presenziare l'atto di riscatto e il corrispettivo da corrispondere dall'assegnatario all'Ente al momento della stipula dell'atto di riscatto con relative nuove credenziali;

PROPONE:

di dare mandato al Direttore Generale F.F. di porre in essere gli atti gestionali consequenziali ivi compreso l'accertamento definitivo in entrata delle somme di cui al saldo relativo al riscatto di che trattasi da effettuare in sede di atto di riscatto.

IL Responsabile dell'Ufficio Provinciale di Catania  
E Responsabile Procedimento per gli  
adempimenti in materia di Riforma agraria in Sicilia  
e adempimenti L. R. 28/01/2014 n.5 art.20 e 21  
Ing. Raffaella Novelli

IL DIRIGENTE REGGENTE  
Servizio Patrimonio, Viabilità,  
Espropriazioni e Sicurezza sul lavoro  
Dr. Franco Greco

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA  
POSITIVO   
NEGATIVO

IL RESPONSABILE COORDINATORE  
Ufficio Adempimenti in materia di riforma  
agraria in Sicilia e Adempimenti  
L.R.28/01/2014 n.5 art.20 e art.21  
Dr. Fabio Gioia



i sensi art.20 co.3 L.R.19/05  
il favorevole visto di legittimità  
IL DIRETTORE GENERALE F. F.  
IL Dirigente incaricato  
Dr. Franco Greco

## **DELIBERAZIONE n. 53**

### **Consiglio di Amministrazione**

**Oggetto:** Modifica e integrazione deliberazione del Consiglio di Amministrazione n 547 del 28.12.2010.-

L'anno duemilaventidue, il giorno 28 del mese di novembre in Palermo

#### **IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

Con l'intervento del Presidente On. Giuseppe Catania, è presente il Consigliere Avv. Rosario Marchese Ragona, e assente giustificata il Consigliere Sig.ra Vincenza Viola, per il Collegio Straordinario dei Revisori dei Conti sono presenti il Presidente Dr.ssa Caterina Agate e i Componenti Dr. Eustachio Cilea e Dr. Vincenzo Marinello.-

Nelle more della definizione della procedura per l'affidamento allo stesso dell'incarico di Direttore Generale f.f. assiste il Dirigente incaricato Dr. Franco Greco.

VISTA la L.R. n.21 del 10/08/1965 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO lo Statuto dell'Ente, approvato con D.P.R.S. del 21/01/1966 n.108/A, registrato alla Corte dei Conti il 13/08/1966, reg.1, fg.75;

VISTA la L.R. n. 212 del 14/09/1979;

VISTA la L.R. n. 22 del 28/03/1995;

VISTA la L.R. n. 19 del 20/06/1997;

VISTA la L.R. n. 17 del 28/12/2004 art. 44;

VISTA la L.R. n. 19 del 23/12/2005;

VISTO l'art. 17 della L.R. 11/2010;

VISTO l'art. 10 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente approvato con Deliberazione n. 170 /C.ad Acta del 19/06/2012 e reso esecutivo con nota prot. 38979 del 10/12/2012;

VISTA la Deliberazione n. 31/C.A. del 29.06.2022 che ratifica le Determinazioni Presidenziale n. 01 e 02 del 15 e 23/06/2022 che autorizza il Dirigente Dr. Franco Greco a sottoscrivere tutti gli atti ritenuti indifferibili ed urgenti di competenza del Direttore Generale f.f.;

VISTO il D. A. n. 33/Gab. dell'8 luglio 2021, con il quale viene costituito il Collegio Straordinario dei Revisori dei Conti dell'Ente di Sviluppo Agricolo;

VISTO il D.P. n. 492/Serv. 1°/S.G. del 02 settembre 2020 con cui il Presidente della Regione Siciliana ha rinnovato, per la durata di un quinquennio, il Consiglio di Amministrazione dell'Ente di Sviluppo Agricolo;

Visto il D.P. n. 76/Serv. 1°/S.G. del 04.03.2022 con cui il Presidente della Regione integra il Consiglio di Amministrazione dell'Ente;

VISTA la nota Prot. n. 10304 /Pres. del 24 novembre c.a. che convoca il Consiglio di Amministrazione per il giorno 29 novembre c.a. alle ore 11,00 e invita il Collegio Straordinario dei Revisori dei Conti a partecipare alla seduta del C. di A.;

VISTA la nota successiva del 26 novembre c.a. che convoca il Consiglio di Amministrazione per giorno 28 novembre c.a. alle ore 11,30.

Vista e condivisa la proposta del Responsabile del Procedimento;

Visto il parere di regolarità tecnica;

Atteso che il Direttore Generale F. F. ha apposto il favorevole visto di legittimità ai sensi dell'art.20 c.3 della L. R. 19/2005;

VISTA La nota del Ministero dell'Interno, Banca Dati Nazionale Unica della documentazione Antimafia prot. n. PR CTUTG Ingresso 0093312\_20220808 del 09/08/2022 con la quale comunica che nei confronti del Sig. Salafia Michele non sussistono cause di decadenza, sospensione o divieto di cui all'art. 67 del D.L.vo del 06/09/2011 n.159;

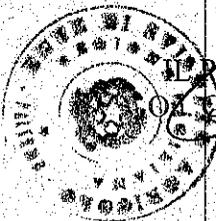
Ritenuta la propria competenza;

### **D E L I B E R A**

Fermo restando valido quanto contenuto nella precedente deliberazione n.547/C.d.A. del 28/12/2010 e per quanto precedentemente indicato che qui si intende integralmente riportato:

- Di approvare il presente atto deliberativo di modifica ed integrazione della deliberazione n.547/C.d.A. del 28/12/2010 relativamente, al nominativo del Funzionario che dovrà presenziare l'atto di riscatto e il corrispettivo da corrispondere dall'assegnatario all'Ente al momento della stipula dell'atto di riscatto con relative nuove credenziali;
- Di incaricare, conseguentemente, il Funzionario Ing. Raffaella Novelli, nata a Catania il 19/11/1963 C.F. NVL RFL 63S59 C351A, al fine di intervenire alla stipula dell'atto di riscatto.

La presente deliberazione sarà trasmessa, ai sensi delle vigenti disposizioni, all'Assessorato Regionale dell'Agricoltura dello Sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea



IL PRESIDENTE  
Giuseppe Catania



E.S.A. SEDE PROVINCIALE DI CATANIA  
PIANO DI AMMORTAMENTO e CALCOLO DEGLI INTERESSI  
PROSPETTO SITUAZIONE CONTABILE

LEGGE REGIONALE 33/1968

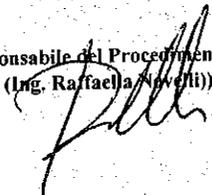
2/3 DEL CORRISPETTIVO  
interessi convenzionali  
Interessi di mora  
TOTALE DEBITO AL 31-08-2023

€ 31.183,83 +  
€ 23.805,47 +  
€ 1.636,57 =  
€ 56.625,86

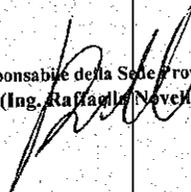
IMPORTO DEL RISCATTO COMPRESO DI INTERESSI  
a dedurre il versamento effettuato  
TOTALE IMPORTO DA PAGARE

€ 56.625,86 -  
€ 10.489,40 =  
€ 46.136,46

Il Responsabile del Procedimento  
(Ing. Raffaella Novelli)



Il Responsabile della Sede Provinciale  
(Ing. Raffaella Novelli)





# Ministero dell'Interno

BANCA DATI NAZIONALE UNICA DELLA DOCUMENTAZIONE ANTIMAFIA

Prot. n.

PR\_CTUTG\_Ingresso\_0093312\_20220808

CODICE FISCALE: SLFMHL78T05E133M

VISTA LA RICHIESTA DI RILASCIO DELLA COMUNICAZIONE ANTIMAFIA AI SENSI DELL'ART. 87 DEL D.LGS. 6 SETTEMBRE 2011, N.159, "CODICE DELLE LEGGI ANTIMAFIA E DELLE MISURE DI PREVENZIONE, NONCHE' NUOVE DISPOSIZIONI IN MATERIA DI DOCUMENTAZIONE ANTIMAFIA, A NORMA DEGLI ARTICOLI 1 E 2 DELLA LEGGE 13 AGOSTO 2010, N.136" E SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI;

VISTE LE RISULTANZE DELLA BANCA DATI NAZIONALE UNICA DELLA DOCUMENTAZIONE ANTIMAFIA ALLA DATA ODIERNA;

SI COMUNICA

CHE A CARICO DEL SUINDICATO MICHELE SALAFIA E DEI RELATIVI SOGGETTI DI CUI ALL'ART.85 DEL D.LGS. 159/2011, ALLA DATA ODIERNA NON SUSSISTONO LE CAUSE DI DECADENZA, DI SOSPENSIONE O DI DIVIETO DI CUI ALL'ART.67 DEL D.LGS. 159/2011.

data

09/08/2022

COMUNICAZIONE ANTIMAFIA LIBERATORIA RILASCIATA, AI SENSI DELL'ARTICOLO 88, COMMA 1, DEL D.LGS. 6 SETTEMBRE 2011, N.159, UTILIZZANDO IL COLLEGAMENTO ALLA BANCA DATI NAZIONALE UNICA DELLA DOCUMENTAZIONE ANTIMAFIA